

Mäntyharjun tekninen lautakunta asetti kokouksessa 7.11.2023 § 84 nähtäville Mäkelän ranta-asemakaavamuutoksen ehdotuksen. Asiakirjat pidettiin nähtävillä 23.11.-24.12.2023 kunnan verkkosivuilla manttyharju.fi sekä ne sai pyydettyäessä selailtavaksi kunnan teknisellä osastolla.

Nähtävänä olon aikana alueiden maanomistajilla, viranomaisilla sekä muilla osallisilla oli mahdollisuus esittää muistutus kaavaehdotuksesta. Kuulutuksen lisäksi kaavan nähtävilläolosta tiedotettiin kirjeitse lähimpiä maanomistajia sekä viranomaisille toimitettiin lausuntopyyntö.

Nähtävilläoloaikana saapui kolme lausuntoa, mutta ei yhtään muistutusta.

Mäntyharjun rakennuslautakunta 18.12.2023 Rakennuslautakunta näkee hyväksi, että Mäkelän ranta-asemakaavan muutos on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen.

Rakennuslautakunta suosittaa kaavaehdotuksen viemistä lainvoimaiseksi kaavaksi ilman viivytyksiä, jolloin alueen kaava saadaan vastaamaan 2020 - luvun ja lähitulevaisuuden tarpeisiin.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Etelä-Savon ELY-keskus 19.12.2023 ELY-keskus on tutustunut kaavaehdotukseen, eikä sillä ole asiassa kommentoitavaa.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Etelä-Savon maakuntaliitto 20.12.2023 Maakuntaliiton virasto on tutustunut kaava-aineistoon, eikä liitolla ei ole huomautettavaa Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Lausuntojen johdosta kaavaratkaisuun ei ole tarpeen tehdä muutoksia. Hyväksyttävään aineistoon muokataan kaavakartan väritystä hiukan, mutta mitään sisältöön vaikuttavia muutoksia ei ole tarpeen tehdä. Kaavaehdotus on ratkaisultaan valmis hyväksymiskäsittelyyn.